



Aika 12.02.2024, klo 17:04 - 21:38

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

### Käsitellyt asiat

- § 25 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 26 **Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 27 **Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 28 **Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus**
- § 29 **Valtiovarainministeriön päätös kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2024**
- § 30 **Päätös kuntien kotikuntakorvausten perusosasta vuodelle 2024**
- § 31 **Talouden tasapainottamistyöryhmän täydentäminen**
- § 32 **Osuuskauppa PeeÄssän myymäläinvestoinnin eteneminen Rautalammilla**
- § 33 **Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 2. vaiheen kaavaehdotus**
- § 34 **Kierän yksityistien takaushakemus**
- § 35 **Paavolan yksityistien takaushakemus**
- § 36 **Vaajasalmen vesiosuuskunnan takaushakemus**
- § 37 **Lomarahavapaat vuonna 2024**
- § 38 **Sivistysosaston talouden käyttösuunnitelma 2024**
- § 39 **Lastenhoitajan toimen perustaminen ja lisämäärärajaesitys**
- § 40 **Päiväkodin johtajan nimikkeen muuttaminen**
- § 41 **Valtuustoaloite Pride-liputuksesta Rautalammilla**
- § 42 **Kunnanjohtajan kehityskeskustelu 2024**
- § 43 **Ilmoitusasiat**
- § 44 **Lautakuntien pöytäkirjat**
- § 45 **Otto-oikeuspykälä**

### Lisäpykälät

- § 46 **LISÄPYKÄLÄ: Valtion virastotalon osakkeiden ostotarjous**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Matti Kärkkäinen, puheenjohtaja  
Jussi Herranen, 1. varapuheenjohtaja  
Päivi Heikkinen  
Tuomo Hänninen, poistui 20:50  
Anne Karhunen  
Sinikka Korhonen  
Tiina K. Puranen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Merja Koivula-Laukka, hallintojohtaja, sihteeri  
Sari Hintikka-Varis, kunnanvaltuuston pj., saapui 17:06  
Mika Koukkari, kunnanvaltuuston 2. vpj.  
Ari Lindgren, tekninen johtaja, poistui 17:36  
Anu Sepponen, kunnanjohtaja, esittelijä  
Tuulikki Tiihanoff, kunnanvaltuuston 1.vpj.  
Matti Vääntinen, sivistys- ja hyvinvointijohtaja, saapui 17:37, poistui 18:35

Allekirjoitukset

Matti Kärkkäinen  
Puheenjohtaja

Jussi Herranen  
Puheenjohtaja  
§35, §36

Merja Koivula-Laukka  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

13.02.2024

13.02.2024

Jussi Herranen

Päivi Heikkinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastolla ja Rautalammin kunnan internetsivuilla



---

§ 25

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (Rautalammin kunnan hallintosääntö 134 §).

Kokous on päätösvaltainen, kun se on kutsutaan koolle KunL:n 103:n mukaan. Kuntalain 103 §:n nojalla muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle hallintosäännön 127 - 130 §:ien mukaisesti. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielinten päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, jolla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta tai toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla.

**Ehdotus**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi, että kokous on laillinen ja päätösvaltainen.



---

§ 26

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Rautalammin kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

**Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jussi Herranen ja Päivi Heikkinen.



---

§ 27

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä (Rautalammin kunnan hallintosääntö § 136). Hallintosäännön §:n 137 mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimita voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

**Ehdotus**

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös**

Lisälistalta otettiin käsittelyyn pykälä § 46. Muilta osin esitys hyväksyttiin.

Sari Hintikka Varis poistui kokouksesta klo 18.05, ja palasi kokoukseen 19.30-21.32.



## § 28

### Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

RauDno-2024-76

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Sepponen

anu.sepponen@rautalampi.fi

kunnanjohtaja

Kunnanjohtajan katsaus ajankohtaisiin sekä valmistelussa oleviin asioihin.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tietoonsa saatetuksi.

#### **Päätös**

Kunnanhallitus merkitsi tiedokseen:

- Taloustoteuma tammikuu 2024 tasainen, mutta kirjanpidossa ongelmia ( Kuntalaskenta) , varauksia toteuman oikeellisuuteen . ( tasapainoinen kuntatalous).
- Pelastustoimi, varallaolokorvaukset, menovaraus vuodelle 2023, summa selvityksessä.( tasapainoinen kuntatalous)
- Kuntafoorumi, HVA -info, talousnäkyvät heikot,
- Pohjois-Savon liitto : Toholahden infrahanke, hanke 19.3 käsittelyssä , rahoitus myötätuulessa, avustusprosentti 70%, kustannusarvio 1.5 milj.. Toinen hanke ei osoittunut osin tukikelpoiseksi, muutetaan.( elinvoima)
- Pitkjärven tuulivoimahanke, kaavoitus teklassa vk. 8, SolarWind ( elinvoima )
- Iso Mujumäen tuulipuistohanke, sopimukset maanomistajien kanssa tehty , Energy. ( elinvoima)
- Aihio teollisuushankeesta vireillä, neuvotteluja jatketaan.
- Yrittäjähdistyksen kanssa neuvoteltu elinvoimaohjelmasta.
- Nuapuripopin yhteydessä suunnitteilla päihteen tapahtuma nuorille.
- Kuituverkko, MPY rooli?



---

- Sitran hanke etenee, (linkki kuntakehittämisen erikoisammattitutkintoon )



## § 29

### **Valtiovarainministeriön päätös kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2024**

RauDno-2024-6

Valmistelija / lisätiedot:  
Merja Koivula-Laukka  
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2024.pdf
- 2 Liite 1 Rautalammin kunnan maksuerittely, peruspalvelujen valtionosuus ja veromenetysten korvaus 2024.jpg
- 3 Liite 2\_OIKAISUVAATIMUSOHJEET.pdf

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) 5 §:n mukaan kunnan peruspalvelujen valtionosuus koostuu seuraavista valtionosuusperusteista:

- 1) valtionosuustehtävien laskennallisista kustannuksista;
- 2) 13-17 §:ssä tarkoitettujen syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, asukasmäärän kasvun ja saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosien määräytymisperusteista.

Kunnalle myönnetään valtionosuutta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 1 §:ssä tarkoitettujen valtionosuustehtävien järjestämisestä aiheutuviin kustannuksiin euromäärä, joka saadaan, kun 6-12 §:n mukaisesti määräytyvät laskennalliset kustannukset lasketaan yhteen ja saadusta summasta vähennetään 21 §:ssä tarkoitettu kunnan omarahoitusosuus. Vuonna 2024 kunnan omarahoitusosuus on 1 388,69 euroa asukasta kohden. Näin saatuun euromäärään lisätään 13-17 §:ssä tarkoitettujen syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, asukasmäärän kasvun sekä saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosat.

Kunnan peruspalveluiden valtionosuuteen sisältyy kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 26 §:ssä tarkoitettu verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus.

Kunnan peruspalveluiden valtionosuutta lisätään ja vähennetään mainitun lain 4 ja 5 luvussa tarkoitetuilla erillä. Näitä ovat:

- Perusopetuksen aloittamisen johdosta maksettavan rahoituksen vähentäminen
- Kunnan peruspalvelujen valtionosuuden vähentäminen kuntaan maksetun perustoimeentulotuen määrällä
- Hyvinvointialueen perustaminen ja tehtävien järjestämisvastuun siirrosta vuonna 2023 aiheutuvien taloudellisten vaikutusten rajoittaminen (muutosrajoitin) (30§)
- Valtionosuusjärjestelmämuutoksen tasaus (31§)





- Sote-siirron jälkikäteistarkastuksesta johtuva valtionosuuden pysyvä lisäsiirto (57§ 4 mom.)

- Määräaikaiset kuntien valtionosuuteen kohdistuvat vähennykset ja lisäykset (32 §)

Kunnilta hyvinvointialueille siirtyvät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen kustannukset on tarkistettu kuntien lopullisten vuoden 2022 tilinpäätöstietojen perusteella (57 § 3 ja 4 mom.). Lisäksi kuntien tilinpäätöstietojen mukaisista kustannustiedoista on oikaistu niitä merkittävästi vääristävät erät 30.6.2023 voimaan tulleen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen (1393/2022, 7 muutettu VNA 29.6.2023/885).

Veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvaus:

Veroperustemuutoksista johtuvia kunnallisverotulomuutoksia vastava euromäärä maksetaan kunnille valtionosuuden yhteydessä kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 33 §:n mukaan. Kunnalle maksetaan sen verotulojen menetystä vastaava euromäärä.

Kunnan kunkin varainhoitovuoden verotulojen menetystä laskettaessa sovelletaan varainhoitovuotta edeltänyttä vuotta edeltäneen vuoden verotustietoja ja varainhoitovuotta edeltäneen vuoden veroprosenttia sekä asukaslukua varainhoitovuotta edeltäneen vuoden lopussa.

Veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvasten hallinnointiin ja maksamiseen sovelletaan mainitun lain 45 §:n 1 momenttia, 46 §:n 1 ja 2 momenttia sekä 47-50 ja 53-55 §:ää. Muutoksenhauista säädetään 9 luvussa.

Rautalammin kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen) vuonna 2024 on 1.122.870 euroa (viime vuonna 887 380 euroa ), mistä verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus on euroa 1 397.378 euroa (viime vuonna 1.319.499 euroa ). Kotikuntakorvaustulot ovat 80.634 euroa (viime vuonna 56.618 euroa) kotikuntakorvausmenot - 70.177 euroa (viime vuonna - 108.903 euroa).

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan päätökseen, sillä on peruspalvelujen lain valtionosuuslaina 51§:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 51 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätösestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.



Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei tee oikaisuvaatimusta päätöksestä kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta eikä veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2024.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



## § 30

### Päätös kuntien kotikuntakorvausten perusosasta vuodelle 2024

RauDno-2024-9

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

#### Liitteet

1 Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta 2024.pdf

2 OIKAISUVAATIMUSOHJEET\_eisaanti.pdf

Kunnan peruspeljejen valtiosuudesta annetun lain (618/2021) 35 §:n mukaan kotikuntakorvaus määräytyy kuntien ja muiden opetuksen järjestäjien esi- ja perusopetuksen toteutuneiden kustannusten perusteella erikseen 6-, 7-12- ja 13-15 -vuotiaille.

Toteutuneet kustannukset määräytyvät mainitun lain 24 §:n mukaisesti vähennettynä kuitenkin kustannuksilla, jotka aiheutuvat erikoissairaanhoidossa olevan oppilaan perusopetuslain (628/1998) 4 a §:ssä tarkoitetun opetuksen tuesta sekä pidennetyt oppivelvollisuuden opetuksesta siltä osin kuin ne ylittävät toteutuneen kotikuntakorvauksen tason.

Toteutuneiden käyttökustannusten tietojen keruuseen ja tietopohjaan sovelletaan kunnan peruspalvelujen valtiosuudesta annetun lain 25 §:ssä säädettyä. Kotikuntakorvausten laskennassa käytetään varainhoitovuotta edeltävää vuotta edeltäneen vuoden tietoja toteutuneista kustannuksista. Jos mainitun ajankohdan mukaisia tietoja ei ole käytettävissä, käytetään tältä osin viimeisimpiä mainittua ajankohtaa edeltäviä tietoja. Vuoden 2024 kotikuntakorvauksen perusosan laskennassa on käytetty varainhoitovuotta edeltävää vuotta edeltäneen vuoden (2022) tietoja toteutuneista kustannuksista.

Kotikuntakorvauksen perusosa lasketaan jakamalla kuntien ja muiden opetuksen järjestäjien yhteenlasketut esi- ja perusopetuksen toteutuneet kustannukset kuntien painotetulla 6-15 -vuotiaiden määrällä. Kuntien painotettu 6-15 -vuotiaiden määrä saadaan kertomalla kuntien 6 -vuotiaiden määrä luvulla 0,61, 7-12 -vuotiaiden määrä luvulla 1 ja 13-15 -vuotiaiden määrä luvulla 1,60 ja laskemalla näin saadut tulot yhteen. Oppilaan iän mukaan määräytyvä kotikuntakorvaus saadaan kertomalla kotikuntakorvauksen perusosa seuraavasti:

Ikä:	Kerroin:
6-vuotias	0,61
7-12-vuotias	1,00
13-15 -vuotias	1,60



Kotikuntakorvaus määräytyy 16-vuotiallee perusopetuslain 26 §:n 1 momentissa tarkoitettua perusopetusta suorittavalle oppivelvolliselle 13-15 -vuotiaiden kotikuntakorvausperusteeseen perusteella.

Muu opetuksen järjestäjä kuin kunta saa 94 prosenttia kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 35 §:n 1-4 momentissa tarkoitetuista kotikuntakorvauksista.

Valtiovarainministeriö päättää kotikuntakorvausten perusosan euromäärästä varainhoitovuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä. Vuoden 2024 kotikuntakorvausten perusosa on 7 459,25 euroa ( vuonna 2023: 7436,67 euroa).

Jos kunta on tyytymätön kunnan kotikuntakorvauksen perusosaa koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 51 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle. Oikaisumenettely koskee kotikuntakorvauksen perusosan euromäärää. Oikaisua ei voi hakea kotikuntakorvauksen maksamiseen liittyvissä asioissa. Oikaisuvaatimusohjeet ovat liitteenä 2.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei tee oikaisuvaatimusta päätöksestä kotikuntakorvauksen perusosasta.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



## § 31

### Talouden tasapainottamistyöryhmän täydentäminen

RauDno-2024-53

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka  
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

Kunnanhallituksen asettamassa parlamentaarisesti valitussa talouden tasapainottamistyöryhmässä on tullut useita muutoksia, joiden myötä työryhmää on syytä täydentää.

Ryhmän puheenjohtajana toimii kunnanhallituksen puheenjohtaja Matti Kärkkäinen (kunnanhallituksen päätös § 273/20.9.2021)

Talouden tasapainottamistyöryhmän tämänhetkinen kokoonpano:

KOK: **varsinainen jäsen puuttuu**, varajäsen Sari Hintikka-Varis

KESK: varsinainen jäsen Päivi Heikkinen, varajäsen Tiina Puranen (**vaihtanut puoluetta** valinnan jälkeen)

SDP: varsinainen jäsen Tuulikki Tiihanoff, **varajäsen puuttuu**

PS: Reino Jäntti, varalla Sinikka Korhonen

VIHR: Henna Suosaari, **puuttuu varajäsen**

VAS: Tuomo Hänninen, varalla Petteri Haukka

KD: Senja Hallivuori, varalla Unto Siikström

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus täydentää talouden tasapainottamistyöryhmän kokoonpanon.

#### **Päätös**

Kunnanhallitus täydensi talouden tasapainottamistyöryhmän kokoonpanoa:

KOK: Sari Hintikka-Varis , varajäsen Tiina Puranen

KESK: Päivi Heikkinen, varajäsen Anne Karhunen

SDP:Tuulikki Tiihanoff, varajäsen Linda Nissinen

PS: Reino Jäntti, varajäsen Sinikka Korhonen

VIHR: Henna Suosaari, varajäsen nimetään myöhemmin

VAS: Tuomo Hänninen, varajäsen Petteri Haukka

KD: Senja Hallivuori, varajäsen Unto Siikström



## § 32

### Osuuskauppa PeeÄssän myymäläinvestoinnin eteneminen Rautalammilla

RauDno-2024-78

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Sepponen, Ari Lindgren

anu.sepponen@rautalampi.fi, ari.lindgren@rautalampi.fi

kunnanjohtaja, tekninen johtaja

#### Liitteet

- 1 vaihtoehto 1, 6338 Tontinkäyttöluonnos A3.pdf
- 2 vaihtoehto 2, 6338 TontinkäyttöluonnosVE 2 A3.pdf
- 3 vaihtoehto 1, havainnekuva kirkkoherranvirastolta S-Market Rautalampi\_2.pdf
- 4 vaihtoehto 1, havainnekuva kiviaidalta, S-Market Rautalampi\_1.pdf
- 5 vaihtoehto 1, havainnekuva ylhäältä a, S-Market Rautalampi\_4.pdf
- 6 Vaihtoehto 1, havainnekuva ylhäältä b, S-Market Rautalampi\_3.pdf
- 7 Vaihtoehto 2, S-Market Rautalampi\_1.jpg
- 8 Vaihtoehto 2, S-Market Rautalampi\_2.pdf
- 9 Vaihtoehto 2, S-Market Rautalampi\_3.pdf
- 10 Vaihtoehto 2, S-Market Rautalampi\_4.pdf

Nykyinen Osuuskauppa PeeÄssän myymälärakennus Rautalammilla alkaa olla käyttöikänsä päässä eikä peruskorjaamista nähdä PeeÄssän mielestä kokonaisuus huomioiden hyvänä vaihtoehtona. Kunta on aloittanut PeeÄssän kanssa neuvottelut jo yli vuosi sitten. Neuvottelujen alkutilanteessa PeeÄssällä ei ollut halukkuutta rakentaa uutta myymälää Rautalammille. Neuvottelujen edetessä Osuuskauppa PeeÄssän näkökulma kuitenkin kääntyi ja alettiin etsiä mahdollisimman kustannustehokasta ratkaisua. Nykyisen myymälän sijainti ei PeeÄssän mielestä ole ihanteellinen; uudisrakentaminen samalle paikalle keskeyttäisi kauppatoiminnan rakentamisen ajaksi. Lisäksi alue on kokonaisuutena PeeÄssän suunnitelmiin nähden iian ahdas, eikä parkkipaikkojen asettelua saada toimivaksi. Nykyinen polttoaineen jakelupiste on myös toisessa päässä kylän raittia ja sen uusiminen on myös välttämätöntä jakelupisteen käyttöiän ja huononkunnan takia. Sopivaa uudisrakennuksen sijainti paikkaa kartoitettiin uuden myymälärakennuksen kokonaisedullisuus ja keskeinen sijainti huomioiden. Kunnan kanssa tehtävä maanvaihtokauppa oli nopeasti kokonaisedullisin ratkaisu, joka varmistaa myös hankkeen joustavan etenemisen. Neuvotteluissa nousi esiin joustava maanvaihtokauppa. Samalla esiin nousi myös keskeinen sijainti ja Osuuskaupan "paluu juurilleen" eli rakentaminen nykyisen keskusaukion( tori) alueelle. Alkuvaiheessa kuitenkin kartoitettiin myös muita raitin varrella olevia keskeisiä mahdollisia sijaintikohteita, jotka kuitenkin osoittautuivat vaihtoehtoina huomattavasti kustannusvaikutuksiltaan kalliimmiksi ratkaisuksi. Kunnan ja PeeÄssän neuvottelu maanvaihtokaupoista on sisältänyt myös sen, että PeeÄssä sitoutuu purkamaan nykyisen myymälärakennuksen ja maisemoimaan vaihtokaupassa siirtyvän tontin kunnan jatkosuunnitelmia varten. Lisäksi uuden myymälärakennuksen läheisyyteen on tarkoitus rakentaa uusi polttoainejakelupiste, joka varmistaa, että kunnassa on jatkossakin ABC- jakelupiste, joka sisältää myös



sähköautojen latauspisteiden. Tätä varten nykyiseen kaavaan lisätään polttoainejakelun mahdollistava merkintä.

Kunnanhallitus on saanut yli vuoden ajan säännöllisesti kunnanjohtajan katsauksen yhteydessä tietoa siitä miten neuvotteluissa on edetty. Asiaa on esitelty myös kunnanvaltuuston seminaarissa 30.11.2023. Sen jälkeen kun asia yrityksen päässä on vahvistunut toteuttamiskelpoiseksi on asiasta järjestetty kunnanvaltuustolle esittelytilaisuus 8.1.2024. Tilaisuudessa PeeÄssän toimialajohtaja Jouni Ruotsalainen esitteli havainnekuvia ja alustavaa suunnittelua myymälärakennuksen sijainnista. Asian esittely kuntalaisillassa tapahtui 25.1.2024.

Suunnitelmien edetessä on noussut useiden eri tahojen osalta toivetta selvittää myös muita vaihtoehtoisia uuden myymälän sijaintimahdollisuuksia kuntakeskuksen eli raitin varrelta. Kaikki vaihtoehdot sijaitsevat yksityisten maaomistuksilla ja useimmissa esitetyissä vaihtoehdoissa sijaitsee tontilla myös purettava tai purettavia rakennuksia. Koska asia on kuitenkin herättänyt niin paljon kuntalaiskeskustelua on Rautalammin kunnan tekninen osasto selvittänyt mahdollisia muita, yksityisomistuksessa olevia kiinteistöjä sekä niiden kustannusvaikutuksia. Vaihtoehtoverailujen ja niiden kustannusvaikutusten tarkemman vertailun pohjaksi löytyy myös asiaa selventäviä liitteitä.

#### **VAIHTOEHDOT:**

##### **maanvaihtokauppa Rautalammin kunta/ Osuuskauppa PeeÄssä:**

- Peeässä nykyinen sijainti:  
1260 m<sup>2</sup> (lukion puoleinen p-alue) 2671 m<sup>2</sup> (jossa kaupparakennus ja p-alue 69:n vieressä = yhteensä 1260 + 2671 = 3931 m<sup>2</sup>) ja ilmeisesti seurakunnalta vuokralla on alue, jossa mm. kierrätyspiste. n.800 m<sup>2</sup>. Nykyinen toteutus : Osuuskaupalla 2 omaa kiinteistöä alueella ja seurakunnan kiinteistöllä vähän PeeÄssän vuokraamaa maa-aluetta.
- Kunnan omistama ns. torin alue, joka hankkeelle vaihtokaupassa tulisi on yhteensä 5860 m<sup>2</sup>. Eli torin alue on 1929 m<sup>2</sup> isompi kuin PeeÄssän omistus tällä hetkellä ja joka kunnalle maanvaihtokaupassa siirtyisi. Kunta hinnoittelee maanvaihdossa alueen kokoeron eli 1929 m<sup>2</sup>. Kunnalla ei ole määritelty hintaa ns. kaupanalueeksi kaavoitetulle valmiille alueelle, mutta kunnanhallitukselle esitetään alueen hinnoittelua esim. 10,50 eur/m<sup>2</sup>, jolloin ns. väliraha kunnalle olisi 1929x10,50 eur= 20 254,50. Hinta pohjautuu kunnassa vahvistettuihin teoillisuustontti+ ranta-alueen omakotitalotonttien vahvistettuun hintaan. Alueen infra rakentuu samalla kuntoon jossa huomioidaan niin, ilmastotyön näkökulmasta kasvavien hulevesimäärien hallinta kuin liikenteen infrastruktuurikin (mm.mäkitien olemassaolo, torikujan toimivuus, joukkoliikenne pysäkki). Lisäksi yhteistyössä Osuuskauppa PeeÄssän kanssa suunnitellaan tori- ja parkkialueen ympäristö palvelemaan kauppaa ja kuntalaisia.
- **Rautalammin kunnan omistama asfaltoitu alue ( Nuapurin takana)** on PeeÄssän toimesta hylätty alkuvaiheessa heille huonon sijainnin takia. Lisäksi tämä alue on 2860 m<sup>2</sup>, eli 1071 m<sup>2</sup> pienempi kuin heidän tämänhetkinen tontti ja 3000 m<sup>2</sup> pienempi kuin torin alue. Lisäksi peeässä ostaisi ja purkaisi



Rautalammin Asematalon (naapurin vieressä), joutuisi he myös seurakunnalta ostamaan pienen kiinteistöläntin siitä asematalon takaa.

• **Kulmatontti kirjaston vieressä**

Kulmatontti kirjaston vieressä jakautuu seurakunnan ja yksityiseen omistukseen. Tekninen osasto on tiedustellut yksityiseltä myyntihalukkuutta, mutta hintaan ei ole saatu yksiselitteistä tietoa. Epävirallisesti hintana on kuitenkin saatu noin 20-30 eur neliöhinta, jolloin kiinteistön koko 2340 m2 hinnaksi muodostuisi 46 800-70,200 eur. Lisäksi tontilla sijaitsee purettava rakennus, jonka purkukustannukset tulevat myyntihinnan päälle. Osan tarvittavasta alueesta omistaa Rautalammin seurakunta, mutta heillä on voimassaoleva vuokrasopimus alueesta. Vuokrasopimus päättyy 30.4. 2026. Seurakunta voisi olla kiinnostunut myynnistä, mutta hintatietoa ei ole saatu ja vuokrasopimus sitoo toistaiseksi.

• **vaihtokauppa : PeeÄssä + yksityinen toimija: ns. Pestarin alue**

. Rautalammin Liikekeskus Oy:n osakkeet, Kuopiontie 17. Osoitteessa sijaitsee liiketila ja kerrostalo. Liiketila on vuokrattu ja siinä toimii tällä hetkellä kauppahuone (entinen Pestarin tila), kerrostalo on tyhjänä. Alueesta on saatu kiinteistöjen myyntihinta ; liikekiinteistön hinta on 40 000 € ja kerrostalon 9000 €. ( liite) Lisäksi alueella sijaitsee kaksi purkua vaativaa kiinteistöä. joiden purkukustannukset olisivat varovaisen arvion mukaan noin 50 000 eur. Tästä kohhteesta on olemassa kirjallinen tarjous, joka on toimitettu Osuuskauppa PeeÄssälle.

Asian käsittely kokonaisuudessaan kuuluu kuntastrategian painopistealueeseen : elinvoima ja hyvinvointi. Kunnan kannalta on ehdottoman tärkeää, että näinä taloudellisesti haastavina aikoina kuntaan saada uusia, ulkopuolisia investointeja, jotka luonnollisesti lisäävät työpaikkojen määrää tai vähintäänkin työpaikkojen pysyvyyttä. Lisäksi rakennusaikana hankkeella on työllistävä vaikutus. Vähäisenä ei voi pitää myöskään kuntakeskuksen tiivistymistä ja sitä kautta kunnan pito- ja vetovoimatekijöiden myönteistä kehittymistä. Asia etenee Osuuskauppa PeeÄssän hallituksen kokoukseen maaliskuussa. Seuraava mahdollinen kokous on vasta myöhään syksyllä, joten hanke siirtyy silloin noin vuodelle. Tällä hetkellä suunniteltu ja alustava aikataulu on rakentamisen aloittaminen lokakuussa ja uuden myymälän avautuminen alkukesästä 2025 Rautalammillä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta





- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Rautalammin kunnanhallitus päättää hyväksyä Osuuskauppa PeeÄssän ja kunnan välisen maanvaihtokaupan sekä määrittelee samassa yhteydessä siirtyvälle maa-alueelle 1929 m<sup>2</sup> hinnaksi 10,5 eur/m<sup>2</sup>. Myyntihinta 20 254,50 ja esittää asian hyväksymistä Rautalammin kunnanvaltuustolle. Kunnanhallitus päättää esittää myös Osuuskauppa PeeÄssän nykyisen kiinteistön purkamista ja alueen maisemointia osana Osuuskauppa PeeÄssän kanssa tehtävää sopimusta sekä esittää asian hyväksymistä edelleen kunnanvaltuustolle.

### **Päätös**

Päivi Heikkinen esitti, että maanvaihtokauppaa ei edistetä torialueen osalta. Tiina Puranen kannatti esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeavaa esitys, puheenjohtaja päätti, että asiasta äänestetään. Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa". Ne, jotka kannattavat Päivi Heikkisen esitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä pohjaesitystä kannattivat Tuomo Hänninen, Anne Karhunen ja Matti Kärkkäinen.

Päivi Heikkisen vastaesitystä kannattivat Tiina Puranen, Sinikka Korhonen, Jussi Herranen ja Päivi Heikkinen.

Puheenjohtaja totesi, että Päivi Heikkisen esitys tuli päätökseksi äänin 4-3.

Asiantuntija kuultiin tekninen johtaja Ari Lindgrenia.



### § 33

## Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 2. vaiheen kaavaehdotus

RauDno-2024-83

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Sepponen  
anu.sepponen@rautalampi.fi  
kunnanjohtaja

### Liitteet

1 Lausuntopyyntö\_PSMK2040\_2\_EHDOTUS.pdf

Pohjois-Savon maakuntahallitus on hyväksynyt kokouksessaan 19.12.2023 (176 §) maakuntakaavan 2. vaiheen kaavaehdotuksen nähtäville asettamisen liitteineen maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja -asetuksen 12 §:n mukaisesti.

Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 2. vaiheessa käsitellään aluerakenteen ja kehittämisperiaatteiden, liikennejärjestelmän, luontoarvojen ja luonnon monimuotoisuuden, luonnonvarojen, kulttuuriympäristön, energian, yhdyskuntatekniikan ja teknisen huollon teemakokonaisuuksia sekä Joroisten osalta kaikkia teemoja. Läpileikkaavana teemana on ilmastonmuutos.

Kaava-asiakirjat asetetaan nähtäville Pohjois-Savon kunnissa ja Pohjois-Savon liiton ilmoitustaululla sekä osoitteessa [www.pohjois-savo.fi/psmk2040](http://www.pohjois-savo.fi/psmk2040) 16.1.-23.2.2024. Kaavaehdotuksesta voi antaa muistutuksen 23.2.2024 mennessä ensisijaisesti sähköisellä palautelomakkeella, joka löytyy liiton em. internet -sivulta. Muistutuksen voi toimittaa sähköpostilla osoitteeseen [kirjaamo@pohjois-savo.fi](mailto:kirjaamo@pohjois-savo.fi) tai kirjeitse Pohjois-Savon liitto, Sepänkatu 1, 70100 KUOPIO.

Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 2. vaiheen kaavaehdotus: osio energia ja tekninen huolto on tehty muutoksia koskien tuulivoimapotentiaalisia alueita. Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät (7 tai useamman voimalan käsittävät) tuulivoimapotentiaaliset alueet. Alueiden päämaankäyttöluokka on kuitenkin muu kuin tuulivoimaenergian tuotanto, yleisimmin maa- ja metsätalous. Rautalammin kunnan alue on kokonaan jätetty pois tuulivoimapotentiaalisista alueista. Kun ehdotuskarttaa tutkii, voi helposti havaita, että ratkaisu saattaa Rautalammin kunnan (ja osittain koko Sisä-Savon) alueen tilanteeseen jota ei voi pitää yhdenvertaisena muiden alueiden kanssa. Asia on ehdottomasti oikaistava.

Tuulivoima edistää paikallista energiantuotantoa ja lisätä kuntamme energian omavaraisuutta. Tämä voi tuoda taloudellista vahvuutta ja luoda paikallisia työpaikkoja. Saman maakunnan alueella toimivien kuntien tulee pystyä kehittämään aluettaan yhdenveraisesti. Tuulivoima on yksi keskeisistä keinoista vähentää kasvihuonekaasupäästöjä ja edistää kestäväää energiantuotantoa. Merkinnän säilyttäminen tukee kuntamme ilmastotavoitteita. Maakuntakaavan läpileikkaava teema on ilmastonmuutos ja siihen on oltava tasapuoliset edellytykset kaikilla kunnilla.



Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Rautalammin kunnanhallitus jättää Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 2. vaiheessa muistutuksen siitä, ettei kaavasta tule poistaa Rautalammin kunnan tuulivoimapotentiaalia vaan se tulee lisätä kaavamerkintänä. Kunnassa on tälläkin hetkellä käynnissä useita tuulivoimahankkeita, joita kaavamerkintä tuollaisenaan häittää ja saattaa kunnan eriarvoiseen asemaan. Tuulivoiman roolin korostaminen kaavaluonnoksessa voi edistää kestäväää ja vastuullista kehitystä kuntamme alueella.

### **Päätös**

Tuomo Hänninen esitti, että tästä asiasta ei tehdä oikaisuvaatimusta. Tiina Puranen kannatti esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava esitys, puheenjohtaja päätti, että asiasta äänestetään. Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa". Ne, jotka kannattavat Tuomo Hännisen esitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä pohjaesitystä kannattivat Matti Kärkkäinen, Sinikka Korhonen, Päivi Heikkinen ja Anne Karhunen.

Tuomo Hännisen esitystä kannattivat Tiina Puranen, Jussi Herranen ja ja Tuomo Hänninen.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys oli tullut päätökseksi äänin 4-3.



## § 34

### Kierän yksityistien takaushakemus

RauDno-2024-64

Valmistelija / lisätiedot:  
Merja Koivula-Laukka  
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

1 Kierän tiekunta 2024.pdf

Kierän yksityistie sijaitsee Kiesimällä, se erkanee Kiesimän tiestä ja johtaa Sonkari järven rantaan. Tien pituus on 1,7 km. Tie on kantavuudeltaan huono ja se on rospuuttoaikaan erittäin huonossa kunnossa. Tiekuuntaan kuuluu 16 osakasta, joista kolme on vakituisia asuinkiinteistöjä ja viisi on loma-asuntoja. Tietä käyttää yksi iso lihakarjatila, jonka talouskeskus ei ole tiealueella, mutta on tien osakas, koska tien varrella olevat pellot ovat tilalle tärkeitä mm. lannan levityksen kannalta. Tien vaikutuspiirissä on peltoa 20 ha ja metsää 78,2 ha.

Tiekunta on teettänyt peruseräparannussuunnitelman, jonka kustannusarvio on 52.665 €. Pohjois-Savon ELY-keskus on myöntänyt avusta 36.865 €. Tiekunnan omarahoitusosuudeksi jää 15.800 €. Omarahoitusosuutta varten tiekunta on päättänyt nostaa pankkilainan. Rakennusajaksi tarvitaan omarahoitusosuutta suurempi lainamäärä, koska valtion avustuksen maksatus tapahtuu maksettuja kustannuksia vastaan ja viimeinen erä vasta kun hanke on tarkastettu ja hyväksytty ELY-keskuksen toimesta.

Kierän tiekunta hakee takausta 20.000 euron pankkilainalle, jonka takaisinmaksuaika on 10 vuotta. Lainasta maksetaan pois omarahoitusosuuden ylittävä osa heti, kun ELY-keskus on tilittänyt viimeisen avustuserän.

#### Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Kierän tiekunnalle takauksen 20.000 euron pankkilainalle. Ehtona on, että lainasta maksetaan pois omarahoitusosuuden ylittävä osuus heti kun ELY-keskus on tilittänyt viimeisen avustuserän.



---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Kierän yksityistiekunta, kirjanpito



## § 35

### Paavolan yksityistien takaushakemus

RauDno-2024-65

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

#### Liitteet

1 Paavolan tiekunta 2024.pdf

Verkojulkisuus rajoitettu

Paavolantie ja Selkämäntie muodostavat Paavolan yksityistien, jonka pituus on 3,9km. Tiekuuntaan kuuluu 16 osakasta, joista kahdeksan on vakituisia asuinkiinteistöjä ja yksi loma-asunto. Vakituksista asuinkiinteistöistä kahdella harjoitetaan maataloutta, maatiloista yksi on lihakarjatila ja toinen on lypsykarjatila. Peltoa tien vaikutuspiirissä olevilla tiloilla on 120 ha ja metsää 190,45 ha.

Tiekunta on teettänyt perusparannussuunnitelman, jonka kustannusarvio on 49.958 €. Pohjois-Savon ELY-keskus on myöntänyt siihen avustusta 34.970 €. Tiekunnan omarahoitusosuudeksi jää 14.988 €.

Omarahoitusosuutta varten tiekunta on päättänyt nostaa pankkilainan. Rakennusajaksi tarvitaan omarahoitusosuutta suurempi lainamäärä, koska valtion avustuksen maksatus tapahtuu maksettuja kustannuksia vastaan ja viimein erä maksetaan vasta kun hanke on tarkastettu ja hyväksytty ELY-keskuksen toimesta.

Paavolan tiekunta hakee takausta 25.000 euron pankkilainalle, jonka takaisinmaksuaika on 10 vuotta. Lainasta maksetaan omarahoitusosuuden ylittävä osuus pois heti kun ELY-keskus on tilittänyt viimeisen avustuserän.

#### Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Paavolan yksityistielle takauksen 25.000 euron pankkilainalle. Ehtona on, että lainasta maksetaan pois omarahoitusosuuden ylittävä osuus heti kun ELY-keskus on tilittänyt viimeisen avustuserän.



---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Matti Kärkkäinen jäväsi itsensä, ja hän poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana toimi Jussi Herranen.

**Tiedoksi**

Paavolan tiekunta, kirjanpito



## § 36

### Vaajasalmen vesiosuuskunnan takaushakemus

RauDno-2024-73

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

Vaajasalmen vesiosuuskunta on jättänyt lainan takaushakemuksen Rautalammin kunnalle. Vesiosuuskunta on investoimassa painesäiliösuodattimeen, UV-laitteeseen ja etävalvontaan.

Vaajasalmen vesiosuuskunta on perustettu vuonna 1979 toimittamaan talousvettä Vaajasalmen ja Saikarin alueelle. Vesiosuuskunnan toiminta-alue on vahvistettu Rautalammin kunnassa 13.11.2011. Osuuskunnan jäsenenä on 64 taloutta, joista 41 on vakituksia ja 22 vapaa-ajan asuntoja. Arviolta veden käyttäjiä on n. 220 henkilöä. Osakkaina on suurehko maitotila, kioski ja ammattimainen hevostila. Vesiosuuskunta tarjoaa veloituksetta käyttöveden Nokisenkosken vessaan.

Osuuskunnan pumppaamo ja verkosto on hyvässä käyttökunnossa. Verkoston pituus on noin 15 km. Verkostosta on yhdysputki Rautalammin kunnan talousvesiverkostoon.

Vaajasalmen vesiosuuskunta on hakenut Pohjois-Savon ELY-keskukselta rahoitusta vesihuoltovarmuusinvestointiinsa. Rahoitushaku päätää 29.2.2024, avustusta voi saada 65% hyväksyttävistä kustannuksista.

Investoinnihankkeen kustannusarvio on 11.437 euroa. Vesiosuuskunta hakee takausta 10.000 euron pankkilainalle. Laina maksetaan takaisin, kun avustus on saatu ELY-keskukselta.

### Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Vaajasalmen vesiosuuskunnan 10.000 euron pankkilainalle takauksen. Ehtona on, että osuuskunta maksaa lainan pois heti kun ELY-keskus on avustuksen maksanut.

### Päätös





---

Ehdotus hyväksyttiin,

Matti Kärkkäinen ei osallistunut tämän asian käsittelyyn. Hän poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana toimi Jussi Herranen.

**Tiedoksi**

Vaaasalmen vesiosuuskunta, kirjanpito



## § 37

### Lomarahavapaat vuonna 2024

Rau-2024-74

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Lomaraha\_2024\_ohje.pdf
- 2 lomarahavapaat\_2024.pdf

Rautalammin kunnassa oli mahdollista vuonna 2022 vaihtamaan lomarahoja vapaisiin. Henkilöstö on tiedustellut, että onko myös vuonna 2024 mahdollista toimia samoin.

Hallinto-osastolla on asiaa valmisteltu päivittämällä ohjeet ja lomake lomarahavapaiden hakemista varten. Perussääntö on, että esimies ratkaisee, onko lomarahavapaat mahdollisia. Harkinnassa huomioidaan työjärjestelyt, henkilöstön riittävyys, henkilöstön tasapuolinen kohtelu ja palvelutuotannon tarpeet. Vapaat pitää hakea ennen lomakauden alkua, viimeistään 30.4.2024 mennessä. Lomarahavapaita ei myönnetä kesä-heinäkuussa, koska lomakausi on tällöin kiivaimmillaan. Lomarahavapaat pitää käyttää ennen seuraavan lomakauden alkua, huhtikuun 2025 loppuun mennessä.

Yhteistyötoimikunta käsitteli asian 30.1.2024. Järjestöjen kanta asiaan oli myönteinen, estettä lomarahojen vaihtamiseksi vapaaksi ei ole.

#### Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä lomarahaohjeistuksen liitteiden mukaisesti.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Tiedoksi

Henkilöstö, palkanlaskenta



**Hyvinvointilautakunta, § 5,31.01.2024**  
**Kunnanhallitus, § 38, 12.02.2024**

**§ 38**

**Sivistysosaston talouden käyttösunnitelma 2024**

RauDno-2024-14

**Hyvinvointilautakunta, 31.01.2024, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:

Matti Vanttinen

matti.vanttinen@rautalampi.fi

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Liitteet

1 liite käyttösunnitelma 24 sivistys 230124.pdf

Hyvinvointilautakunta käsitteli sivistysosaston talousarvioehdotuksen kokouksessaan 08.11.2023. Lautakunnan hyväksymään talousarvioesitykseen tuli hallituksen käsittelyissä muutoksia, jotka kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 18.12.2023.

Toimialan taloudelliset tunnusluvut on tiivistetty alla olevaan taulukkoon. Toiminnalliset tavoitteet ovat liitteessä.

46 Koulutus				
Selite	TP2022	TA 2023	TA 2024	Muutos%
TULOT (ulk.)	-346129	-161300	-144950	-10,14
MENOT (ulk.)	5250357	5085280	5501860	8,19
TOIMINTAKATE (ulk.)	4904228	4923980	5356910	8,79
Suunnitelmapoistot	358970	354074	344329	-2,75
TULOT (sis.)	-151516	-59215	0	-100
MENOT (sis.)	831557	1052394	903154	-14,18
TOIMINTAKATE (sis.)	680041	1347250	903154	-32,96
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	5943239	6625304	6604393	-0,32

50 Kulttuuri				
Selite	TP2022	TA 2023	TA 2024	Muutos%
TULOT (ulk.)	-54495	-103273	-101180	-2,03
MENOT (ulk.)	588519	585183	629965	7,65
TOIMINTAKATE (ulk.)	534024	481910	528785	9,73
Suunnitelmapoistot	54555	50690	51734	2,06



TULOT (sis.)	-12891	-14158	-14872	5,04
MENOT (sis.)	103891	126579	90657	-28,38
TOIMINTAKATE (sis.)	91000	163111	127519	-21,82
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	679579	695711	708038	1,77

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Hyvinvointivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Asia liittyy strategian tavoitteista tasapainoiseen kuntatalouteen, elinvoimaan ja hyvinvointiin, joustavaan työhön ja asumiseen sekä viestintään ja vuorovaikutteisuuteen. Asia liittyy hyvinvointisuunnitelman tavoitealueista kestävään kehitykseen, hyvään mielenterveyteen sekä kuntalaisten osallisuuden vahvistamiseen.

### Ehdotus

Esittelijä: Matti Vanttinen, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää esittää sivistysosaston talousarviota 2024 osaston käyttösuunnitelmaksi kuitenkin niin, että jäljempänä käsiteltävä esitys lastenhoitajan toimen perustamisesta ja lisämäärärahasta nostaa varhaiskasvatuksen talousarviota.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Kunnanhallitus, 12.02.2024, § 38

Valmistelija / lisätiedot:  
Matti Vanttinen  
matti.vanttinen@rautalampi.fi  
Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

### Liitteet

1 liite käyttösuunnitelma 24 sivistys 230124.pdf

Hyvinvointilautakunta käsitteli sivistysosaston talousarvioehdotuksen kokouksessaan 08.11.2023. Lautakunnan hyväksymään talousarvioesitykseen tuli hallituksen käsittelyissä muutoksia, jotka kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 18.12.2023.

Toimialan taloudelliset tunnusluvut on tiivistetty alla olevaan taulukkoon. Toiminnalliset tavoitteet ovat liitteessä.



---

46 Koulutus				
Selite	TP2022	TA 2023	TA 2024	Muutos%
TULOT (ulk.)	-346129	-161300	-144950	-10,14
MENOT (ulk.)	5250357	5085280	5501860	8,19
TOIMINTAKATE (ulk.)	4904228	4923980	5356910	8,79
Suunnitelmapoistot	358970	354074	344329	-2,75
TULOT (sis.)	-151516	-59215	0	-100
MENOT (sis.)	831557	1052394	903154	-14,18
TOIMINTAKATE (sis.)	680041	1347250	903154	-32,96
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	5943239	6625304	6604393	-0,32
50 Kulttuuri				
Selite	TP2022	TA 2023	TA 2024	Muutos%
TULOT (ulk.)	-54495	-103273	-101180	-2,03
MENOT (ulk.)	588519	585183	629965	7,65
TOIMINTAKATE (ulk.)	534024	481910	528785	9,73
Suunnitelmapoistot	54555	50690	51734	2,06
TULOT (sis.)	-12891	-14158	-14872	5,04
MENOT (sis.)	103891	126579	90657	-28,38
TOIMINTAKATE (sis.)	91000	163111	127519	-21,82
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	679579	695711	708038	1,77

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus päättää hyväksyä sivistysosaston käyttösunnitelman 2024.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin sivistys- ja hyvinvointijohtaja Matti Vääntistä.



---

**Hyvinvointilautakunta, § 7,31.01.2024**  
**Kunnanhallitus, § 39, 12.02.2024**

**§ 39**

**Lastenhoitajan toimen perustaminen ja lisämäärärajaesitys**

RauDno-2024-48

**Hyvinvointilautakunta, 31.01.2024, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanni Lehtolainen, Matti Vanttinen

sanni.lehtolainen@rautalampi.fi, matti.vanttinen@rautalampi.fi

päiväkodin johtaja, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Varhaiskasvatuksen toiminta on haavoittuvaa ohuen henkilöstörakenteen takia. Aikaa ja resurssia toiminnan kehittämiseen ei ole huomion mennessä arjessa toiminnan normipohjaisen minimin varmistamiseen. Ohut henkilöstörakenne tuottaa jatkuvan joustamisen ja venymisen tarpeen, mikä pitemmällä aikavälillä on jaksamisen ja työhyvinvoinnin riski. Henkilöstöresurssia sitoo toiminta vuoropäiväkotina.

Tilannetta helpottaisi olennaisesti yhden lastenhoitajan vakituisen toimen perustaminen. Kustannusvaikutus olisi noin 32000 € vuodessa.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Hyvinvointivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Asia liittyy strategian tavoitealueista elinvoimaan ja hyvinvointiin sekä joustavaan työhön ja asumiseen. Asia liittyy hyvinvointisuunnitelman tavoitealueista kestävään kehitykseen päätöksenteossa sekä hyvään mielenterveyteen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Matti Vanttinen, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää esittää lastenhoitajan toimen perustamista varhaiskasvatukseen 01.04.2024 alkaen. Kustannusvaikutus tilikaudelle 2024 olisi noin 24500 €. Hyvinvointilautakunta päättää anoa varhaiskasvatukselle 24500€:n suuruista lisämäärärahaa tilikaudelle 2024.

**Päätös**

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

---



---

**Kunnanhallitus, 12.02.2024, § 39**

Valmistelija / lisätiedot:  
Merja Koivula-Laukka  
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

Varhaiskasvatuksen toiminta on haavoittuvaa ohuen henkilöstörakenteen takia. Aikaa ja resurssia toiminnan kehittämiseen ei ole huomion mennessä arjessa toiminnan normipohjaisen minimin varmistamiseen. Ohut henkilöstörakenne tuottaa jatkuvan joustamisen ja venymisen tarpeen, mikä pitemmällä aikavälillä on jaksamisen ja työhyvinvoinnin riski. Henkilöstöresurssia sitoo toiminta vuoropäiväkotina.

Tilannetta helpottaisi olennaisesti yhden lastenhoitajan vakituisen toimen perustaminen. Kustannusvaikutus olisi noin 32000 € vuodessa.

Hyvinvointilautakunta päättää esittää lastenhoitajan toimen perustamista varhaiskasvatukseen 01.04.2024 alkaen. Kustannusvaikutus tilikaudelle 2024 olisi noin 24500 €. Hyvinvointilautakunta päättää anoa varhaiskasvatukselle 24500€:n suuruista lisämäärärahaa tilikaudelle 2024.

**Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle lastenhoitajan toimen perustamista varhaiskasvatukseen 01.04.2024 alkaen. Kustannusvaikutus tilikaudelle 2024 on noin 24 500 €. Hyvinvointilautakunta päättää anoa varhaiskasvatukselle 24500 €:n suuruista lisämäärärahaa tilikaudelle 2024.

**Päätös**

Jussi Herranen esitti, että lastenhoitajan toimi täytetään vuoden määräajaksi, jotta voidaan selvittää varhaiskasvatuksen todellinen henkilöstöresurssin tarve. Tiina Puranen kannatti esitystä.

Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava vastaesitys, puheenjohtaja päätti, että asiasta äänestetään.

Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa". Ne, jotka kannattavat Jussi Herrasen esitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä pohjaesitystä kannattivat Matti Kärkkäinen, Päivi Heikkinen, Sinikka Korhonen ja Tuomo Hänninen.

Vastaesitystä kannattivat Tiina Puranen, Jussi Herranen ja Anne Karhunen.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys oli tullut päätökseksi äänin 4-3.

Asiantuntijana kuultiin sivistys- ja hyvinvointijohtaja Matti Väänttistä.





## § 40

### Päiväkodin johtajan nimikkeen muuttaminen

RauDno-2024-84

Valmistelija / lisätiedot:

Matti Vanttinen

matti.vanttinen@rautalampi.fi

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Rautalammin kunnan varhaiskasvatusjohtajan viran lakkauttamisen jälkeen varhaiskasvatusjohtajan tehtävät yhdistettiin päiväkodin johtajan tehtäviin. Useissa Rautalammin kaltaisissa kunnissa vastaavien tehtävien virkanimikkeenä on kuitenkin varhaiskasvatusjohtaja. Nykyinen virkanimike saattaa johtaa harhaan rekrytointitilanteissa: mahdolliset hakijat eivät virkanimikkeen pohjalta osaa tarttua hakuilmoitukseen.

Varhaiskasvatuslaki kuitenkin tuntee virkanimikkeenä vain nimikkeen päiväkodin johtaja.

Lapsimäärän laskiessa tulevaisuudessa ei ole perusteltua luoda varhaiskasvatukseen uutta hallinnollista tasoa.

Virkanimikkeeksi ehdotetaan varhaiskasvatusjohtaja – päiväkodin johtaja. Virkanimike kuvaa kokonaisvastuuta varhaiskasvatuksen organisoinnista ja kehittämisestä sekä toisaalta päiväkodin lähiesihenkilövastuuta ja päiväkodin pedagogisen johtamisen ja kehittämisen vastuuta. Nykyinen tehtäväkuva ja tehtäväkohtainen palkka eivät muuttuisi.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ehdotuksen.



---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin sivistys- ja hyvinvointijohtaja Matti Vanttistä.



## § 41

### Valtuustoaloite Pride-liputuksesta Rautalammilla

RauDno-2024-75

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

1 Valtuustoaloite Pride.pdf

Vasemmisto-Vihreät valtuustoryhmä ja kaksi valtuutettua tekivät valtuustoaloitteen vuosittaisesta Pride-liputuksesta Rautalammilla. Aloitetta perusteltiin:

Suomessa kunnan toimintaa ohjaa kuntalaki. Sen mukaan kunnilla on lakisääteinen velvollisuus edistää asukkaiden hyvinvointia sekä järjestää asukkaille palvelut taloudellisesti, **sosiaalisesti ja** ympäristöllisesti kestäväällä tavalla. Kuntien toimintaa ohjaa kunnassa laadittava kuntastrategia. 5.4.2022 pidetyssä kunnanvaltuuston kokouksessa hyväksyttiin kuntastrategia, jossa arvoiksi nimettiin yhteisöllisyys, turvallisuus, avoimuus, hyvinvointi ja rohkeus.

Juuri nämä arvot ovat Pride-liikkeen keskeisiä arvoja. Tavoitteena on luoda ihmiselle aidosti turvallinen, avointa keskustelukulttuuria tukeva, henkistä ja fyysistä hyvinvointia edistävä yhteisö, jossa ihminen voi rohkeasti olla juuri se kuka on. Rautalammin tulisi on juuri sellainen yhteistö. Pride-liputus on merkki siitä, että haluamme kulkea tätä kohti. Tällä pienellä eleellä voidaan viestiä työnhakijoille, nuorille ja vähän vanhemmillekin aikuisille, että täällä on turvallista elää ja kasvattaa lapsia.

Pride-liputusta järjestetään jo valtakunnallisesti monissa kaupungeissa ja kunnissa. Kuopio päätti Pride-liputuksesta vuonna 2023. Suomen evankelisluterilainen kirkko sekä Kuntaliitto ovat olleet Pride-kumppaneita.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Rautalammin kunta ottaa käyttöön liputuksen sateenkaaren väreissä kunnan saloissa vuosittain valtakunnallisen Pride-viikon aikaan.

Perustuslain mukaan kaikki ihmiset ovat yhdenvertaisia lain edessä. Ketään ei saa ilman hyväksyttävää perustetta asettaa eri asemaan sukupuolen, iän, alkuperän, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, terveydentilan, vammaisuuden tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella. Yhdenvertaisuuslaki (1325/2014) kieltää syrjimästä henkilöä iän, alkuperän, seksuaalisen suuntautumisen ym. henkilöön liittyvän syyn perusteella. Jotta lait muuttuvat todeksi kaikkien elämässä, tulee syrjiviin asenteisiin kiinnittää huomioita. Ne ovat usein tiedostomattomia ja vaikeasti havaittavia. Kuitenkin ilman asenteellisia muutoksia yhdenvertaisuutta edistävät toimenpiteet jäävät vaikutukseltaan pinnalliksi ja lyhytkestoiseksi. Syrjinnälle ovat erityisen alttiita henkilöt, jotka kuuluvat ryhmiin, joihin kohdistuu negatiivisia stereotyyppioita ja ennakkoluuloja.



## Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Rautalammilla otetaan käyttöön liputus sateenkaaren väreissä kunnan saloissa vuosittain Pride- viikon aikaan. Tällä pienellä toimella Rautalammin kunta haluaa viestiä nykyisille ja uusille kuntalaisille, työntekijöille, lapsille ja nuorille, että Rautalammin kunta on aidosti turvallinen, avointa keskustelukulttuuria tukeva, henkistä ja fyysistä hyvinvointia edistävä yhteisö, jossa ihminen voi rohkeasti olla juuri se kuka on.

## Päätös

Anne Karhunen esitti, että erillistä Pride-liputusta ei järjestetä.

Koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus, puheenjohtaja päätti, että asiasta äänestetään.

Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa". Ne, jotka kannattavat Anne Karhusen ehdotusta, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä pohjaehdotusta kannattivat Tuomo Hänninen ja Päivi Heikkinen.

Anne Karhusen ehdotusta kannattivat Matti Kärkkäinen, Jussi Herranen, Tiina Puranen, Sinikka Korhonen ja Anne Karhunen.

Puheenjohtaja totesi, että Anne Karhusen ehdotus tuli päätökseksi äänin 5-2.



## § 42

### Kunnanjohtajan kehityskeskustelu 2024

RauDno-2024-77

Valmistelija / lisätiedot:

Matti Kärkkäinen

matti.karkkainen@rautalampi.fi

kunnanhallituksen pj.

Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukaisesti kunnanhallituksen puheenjohtaja käy kunnanjohtajan kanssa vuotuisen kehityskeskustelun. Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtajan vuosittaiset painopistealueet ja tavoitteet. Nyt käytyjen keskustelujen sisältönä on ollut pääosiltaan Kuntaliiton kunnanjohtajan kehityskeskustelua koskevat asiakohdat. Keskusteluista on laadittu luottamuksellinen muistio. Edellisen vuoden kehityskeskustelussa oli kunnanjohtajalle asetettu tavoitteita, joitten toteutumatilanteet on keskustelussa käyty läpi. Näihin tavoitteisiin liittyvinä keskeisinä huomioina todettiin;

- **talouden tasapaino**(- Talouden tasapaino: tavoitellaan 0+ tulosta)
  - talouden kehittymistä on seurattu säännöllisesti ja siitä on raportoitu myös kunnanhallitukselle jokaisen kokouksen yhteydessä. Tilinpäätös toteutuu (alaskirjauksista huolimatta) ylijäämäisenä. Tavoite on toteutunut erittäin hyvin ottaen huomioon myös taloudenhaasteet ja se, ettei uutta pitkäaikaista lainaa ole vuoden aikana otettu yhtään.
- **kuntastrategian jalkauttaminen** (-Kuntastrategian "jalkauttamista" seurataan painopisteiden ja projektien konkreettisen toteutumisen kautta)
  - kuntastrategian keskeisiä painopisteitä toteuttaviin ohjelmia on tarkennettu vuoden aikana valtuutettujen strategiatyöpajoissa. Työn tuloksena on päätetty uusista strategiaa toteuttavista ohjelmista, jotka valmisteilla elinvoima-elinkeino-ohjelma, henkilöstöohjelma, omistajanohjausohjelma esimerkkinä. Kuntastrategia on vuodeden aikana jalkautunut myös kuntalaisten tietoisuuteen myös visuaalisen ilmeensä ansiosta.
  - tavoite toteutunut hyvin.
- **Rautalammin kunnan aktiivisten toimien edistäminen kunnan ja Pohjois-Savon hyvinvointialueen yhteistyö- ja yhdyspintatyössä** ( HVA yhteistyö- ja yhdyspintatyö mittareina: konkreettiset toimet, yhdyspintojen ja yhteistyön aktiivinen rakentaminen. Palvelut hyvällä tasolla)
  - toteutunut niin hyvin kuin se on ollut mahdollista; edunvalvontatyötä pesula-asiassa
  - palvelut ovat edelleen hyvällä tasolla ja vuokrasopimukset kunnossa
- **TE-palveluiden uudistukseen valmistautuminen ja terveyden- ja hyvinvointityön vaikuttavuuden lisääminen.**(Te-palvelut:mittareina uudistukseen valmistautuminen, yhteistyökumppaneiden selvittäminen ja Terveyden- ja hyvinvointityön vaikuttavuus, konkreettiset toimenpiteet, joiden avulla arvioidaan tavoitteen toteutumista)



- uudistukseen valmistautuminen on edennyt määrätietoisesti ja työllisyysalue on syntynyt eli työllisyyskumppanit selvillä. Osallistuminen ohjausryhmän jäsenenä on helpottanut valmistelun seuraamista ja vaikuttamista. Edunvalvonta onnistui erityisen hyvin siinä, että saimme lausunnoillamme aikaan Sisä-Savon pienten kuntien edustuspaikan tulevaan jaostoon /lautakuntaan. Paikka ei kuulunut alkuperäisiin esityksiin paikkajaosta.
- terveyden- ja hyvinvointityön seuranta TEA-viisarit ja toimenpideohjelmat kaikki päivitetty.

Nyt käydyssä kehityskeskustelussa on kunnanjohtajalle asetettu vuodelle 2024 seuraavat tavoitteet ohjaamaan työn painopisteitä:

- **Talouden tasapaino.** Talouden seuranta. Verotulojen kehitys ja sen rakenteen mukainen kehitystyö. Palkkavero, Yhteisövero ja kiinteistövero
- **Kulu ja tuloseuranta** mm. teknisen osaston ja elinvoimatyön yhteistyön kehittäminen
- **Älykäs sopeutuminen** päämääränä sopeuttaa toiminnat vallitsevan tilanteen ja tulevaisuuden mukaan.
- **Sitran hankkeen hyödyntäminen täysimääräisesti.**
  - Väestömuutokset, hallinnon rakennemuutokset, elinkeinojen kehitys ja julkisen talouden kestävyysvaje vaativat talouspäätöksiin pidemmän aikavälin vaikutusten tarkastelua. "Tässä puntaroinnissa jokaisen panos on arvokas." Siksi Sitra on tehnyt uuden avauksen, joka kutsuu aivan tavallisia kuntalaisia osallistumaan kuntatalouden suunnitteluun", Rautalammilla kansalaispaneeli perehtyy kunnan omistaman vuokrataloyhtiön tilanteeseen ja asuntotarjonnan rooliin tiukassa kuntataloudessa sekä antaa suositukset vuokra-asumisen kehittämiseen kunnanhallitukselle.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### Ehdotus

Esittelijä: Matti Kärkkäinen, kunnanhallituksen pj.

Kunnanhallitus käy asiassa keskustelun kunnanhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta ja antaa kommenttinsa kehityskeskustelun sisältöä koskien.



---

**Päätös**

Asia jätettiin jatkovalmisteluun ja siihen palataan seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

Tuomo Hänninen poistui klo 20.50.



---

§ 43

**Ilmoitusasiat**

Valmistelija / lisätiedot:  
Merja Koivula-Laukka  
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

Oheismateriaali

- 1 Ilmastoinfo 13.3.2024.pdf
- 2 Sari Hoffrén Koulutuksen ja työllisyyden teemailta.pdf
- 3 Koulutuksen ja työllisyyden teemailta 1.2.2024.pptx
- 4 Palkkatuki ja oppisopimus oppilaitoksille.pptx
- 5 RekryKoulutus esitys PP.pptx
- 6 Sakky Yrityspalvelut\_perusdiat.pptx
- 7 Ympäristöterveysjohtajan viran täyttö, Tervon kunnanhallituksen pöytäkirjanote 6.2.2024.pdf

Toimielimen tietoon esitellään seuraavat asiat:

1. Ilmastoinfo kutsu 13.3.
2. Koulutuksen ja työllisyyden teemaillan materiaali 1.2.2023
3. Ympäristöterveysjohtajan viran täyttö, Tervon kunnanhallituksen pöytäkirjanote 6.2.2024
4. Istekki Oy Pienosakkaiden edustajisto 31.1.1024 pöytäkirja ja liitteet
5. Tilaa Pohjois-Savon hyvinvointialueen uusi päätöksenteon uutiskirje <https://uutiskirje.pshyvinvointialue.fi>

**Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Ilmoitusasiat merkitään tietoon saatetuksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.





---

**§ 44**

**Lautakuntien pöytäkirjat**

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Pöytäkirja-Nuorisovaltuusto - 23.01.2024, klo 16\_01 (1).pdf

2 Pöytäkirja-Vanhus- ja vammaisneuvosto - 26.01.2024, klo 13\_00 (1).pdf

3 Pöytäkirja-Keskusvaalilautakunta - 26.01.2024, klo 17\_10 (1).pdf

4 Pöytäkirja-Hyvinvointilautakunta - 31.01.2024, klo 17\_00 (1).pdf

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

1. Nuorisovaltuuston pöytäkirja 23.1.2024

2. Vanhus- ja vammaisneuvoston pöytäkirja 26.1.2024

3. Keskusvaalilautakunnan pöytäkirja 26.1.2024

4. Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 31.1.2024

**Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tietoonsa saatetuksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 45**

**Otto-oikeuspykälä**

Valmistelija / lisätiedot:  
Merja Koivula-Laukka  
merja.koivula-laukka@rautalampi.fi  
hallintojohtaja

Aikavälillä 15.1.-12.2. ei ole tehty viranhaltijapäätöksiä, joissa otto-oikeus olisi kunnanhallituksella.

**Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



**Kunnanhallitus, § 127,08.05.2023**

**Kunnanhallitus, § 46, 12.02.2024**

**§ 46**

**LISÄPYKÄLÄ: Valtion virastotalon osakkeiden ostotarjous**

RauDno-2023-218

**Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 127**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen

anu.sepponen@rautalampi.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kauppakirja\_Rautalampi\_Posti.pdf

Kiinteistö Oy Rautalammin virastotalo on perustettu vuonna 1992. Se on kiinteistöosakeyhtiö, jonka kotipaikka on Rautalampi, ja pääasiallinen toimiala kiinteistöhallinto. Yhtiön toimitusjohtaja on Pekka Putkonen. Kiinteistöyhtiön osakkeista 49 % omistaa yksityishenkilö, Rautalammin kunnan omistus 23 % ja Postin 28 %. Kunnan omistamat tilat ovat toimisto- ja varastotiloja. Tiloissa toimii myös kunnan johtokeskus. Nykyisten ohjeiden mukaan kunnan johtokeskus ei välttämättä vaadi kunnalta erityistiloja poikkeus- ja kriisiolojen johtamista varten, vaan johtokeskus voidaan järjestää normaaliajan tiloihin ts. kunnanvirastoon. Postin tilat ovat olleet käyttämättöminä Postin palvelujen lakkaamisen jälkeen. Viime vuosina on käyty neuvotteluja myös omistajan olevan yksityishenkilön kanssa. Hänen toiveena on ollut luopua omistamistaan osakkeista joita hän on myös kunnalle tarjonnut ostettavaksi. Kunnalla ei ole tarvetta kasvattaa omistustaan kiinteistöyhtiössä vaan päin vastoin luopua myös omasta omistuksestaan. Ratkaisuna tähän on mietitty Postin osakkeiden lunastamista, jotta niin kunnan kuin yksityishenkilön olisi helpompi yhdessä löytää uusi omistajataho koko osakekannalle. Postin tyhjien tilojen olemassaolo on herättänyt paljon keskustelua ja toiveita tilojen tarkoituksenmukaisesta hyödyntämisestä. Asian edistämiseksi on käyty neuvotteluja Postin Virossa sijaitsevan kiinteistöosaston kanssa ja neuvottelutuloksena on päästy ratkaisuun, jossa Posti myy tilansa kunnalle nimellisellä euron kauppasummalla. Ajatuksena on, seetä Postin kanssa tehtävä mahdollinen kauppa toteutetaan vain jos kunta on löytänyt sekä nykyisille omilleen että Postilta ( 1 eurolla) lunastetuille osakkeille uuden ostajatahon ja kaupat toteutetaan samanaikaisesti. Yksityishenkilö neuvottelee omien osakkeidensa kaupasta itsenäisesti. Yhteinen tahtotila on, että koko kiinteistöosakeyhtiön osakekanta siirtyisi kerralla yhden, uuden omistajan omistukseen.

Postin tilat ovat kuntokartoitettu ja niiden on todettu olevan hyvässä kunnossa, mutta niiden käyttöön otto esim. toimistotiloiksi edellyttää muutostöitä (halutun laatutason mukaisesti).



Rautalammin kunnan saama ostotarjous kattaa tarjouksen sekä kunnan omistamista sekä Postin tällä hetkellä omistamasta osakekannasta. Ostotarjous on liitteenä. Liitteenä myös kuntotarkastusraportti.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa päätösehdotuksensa kokouksessa käydyin keskustelun pohjalta.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle postin osakkeiden lunastamista ja kiinteistöstä saadun ostotarjouksen hyväksymistä. Asia viedään kunnanvaltuustoon kunnan taseeseen aiheutuvan alaskirjauksen vuoksi.

Sari Hintikka-Varis jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

---

## **Kunnanhallitus, 12.02.2024, § 46**

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Sepponen  
anu.sepponen@rautalampi.fi  
kunnanjohtaja

### **Liitteet**

1 VL\_ TARJOUS.pdf

Kiinteistö Oy Rautalammin virastotalo on perustettu vuonna 1992. Se on kiinteistöosakeyhtiö, jonka kotipaikka on Rautalampi, ja pääasiallinen toimiala kiinteistöhallinto. Yhtiön toimitusjohtaja on Pekka Putkonen. Kiinteistöyhtiön osakkeista 49 % omistaa perikunta, Rautalammin kunnan omistus 23 % ja ns. Postin entiset osakkeet, 28%, omistaa Postin kanssa tehdyn kaupan jälkeen yksityishenkilö. Kunnan omistamat tilat ovat toimisto- ja varastotiloja. Tiloissa toimii myös kunnan johtokeskus. Nykyisten ohjeiden mukaan kunnan johtokeskus ei välttämättä vaadi kunnalta erityistiloja poikkeus- ja kriisiolojen johtamista varten, vaan johtokeskus voidaan järjestää normaaliajan tiloihin, ts. kunnanvirastoon.

Rautalammin kunta sai noin vuosi sitten ostotarjouksen omistamastaan 23 % osakekannasta. Ostotarjoushinta oli 8000 eur. Asia eteni silloin kunnanhallituksen kokouksessa päätökseen, jossa ostotarjous hyväksyttiin ja sitä esitettiin edelleen kunnanvaltuuston päätettäväksi osakkeiden myynnin aiheuttavan alaskirjauksen



takia. Asiaa ei ehditty käsitellä kunnanvaltuustossa, sillä ostotarjouksen tehnyt taho ilmoitti vetävänsä tekemänsä tarjouksen pois. Asian eteneminen pysähtyi.

Asia on noussut uudelleen ajankohtaiseksi, koska Rautalammin kunta on saanut uuden ostotarjouksen omistamastaan osakekannasta. Tarjous on tullut sähköpostilla ja se on liitteenä. Ostotarjous on 8000 eur.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy tarjouksen osaltaan ja päättää esittää kunnanvaltuustolle kiinteistöstä saadun ostotarjouksen 8000 euroa hyväksymistä. Asia viedään kunnanvaltuustoon kunnan taseeseen aiheutuvan alaskirjauksen vuoksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Otetaan johtokeskus asiat pelastustoimen kanssa yhteistoiminnassa huomioon.

Johtokeskuksen tilan nykyisille käyttäjille etsitään yhteistyössä uudet tilat.



**Muutoksenhakukielto**

§34, §35, §36, §39, §41, §43, §45, §46

**Muutoksenhakukielto**

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta ei saa tehdä. (Kuntalaki 410/2015 § 136)



## Oikaisuvaatimus

§29, §30, §31, §37, §38, §40, §44

## Oikaisuvaatimusohje

### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Kuntalaki § 134). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Rautalammin kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

#### Rautalammin kunnan kunnanhallitus

Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi

Sähköpostiosoite: rautalammin.kunta@rautalampi.fi

Puhelinnumero: 040 164 2000

Kunnanvirasto avoinna: ma – pe 09.00 – 15.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot



---

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätöss voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.